



Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizio Edilizia di Istituto"

Ufficio Manutenzione Edilizia di Istituto

**Interventi Urgenti di ripristino delle terrazze del Monastero di San Placido
Calonerò, sede della sez. agraria "P.Cuppari"
dell'I.S. "G. Minutoli", interessate da infiltrazioni meteoriche,
mediante principi di efficientamento energetico
"SISTEMAZIONE AREE ESTERNE"**

progetto

CUP: B44H22000780003

Quadro economico		CIG:
Importo a base d'asta	€ 115.913,53	SI APPROVA IN LINEA TECNICA (art. 42 D.lgs. 36/2023) n. 15 – del 16/08/2024 IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Ing. Gaetano Antonazzo)
Oneri sicurezza compresi	€ 552,86	
Oneri per la manodopera	€ 13.771,38	
Importo soggetto a ribasso	€ 115.360,67	
Somme a Disposizione dell'Amm.	€ 34.086,47	
TOTALE PROGETTO	<u>€ 150.000,00</u>	
MESSINA 15/09/2024		
I PROGETTISTI: F.to Ing. Antonino DE LUCA F.to Geom. Antonino BRANCATO		



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE "Edilizia Metropolitana e Istituto"
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

Oggetto: "Interventi Urgenti di ripristino delle terrazze del Monastero di San Placido Calonerò, sede della sez. agraria "P.Cuppari" dell'I.S. "G. Minutoli", interessate da infiltrazioni meteoriche, mediante principi di efficientamento energetico - "SISTEMAZIONE AREE ESTERNE

CIG:

CUP: B44H22000780003

RELAZIONE GENERALE

Tra le competenze del Servizio Edilizia Scolastiche rientrano le attività manutentive presso Istituti scolastici di Istruzione secondaria che sono di competenza della Città Metropolitana di Messina.

L'obiettivo è quello di eliminare le condizioni di pericolo e rendere fruibili gli ambienti scolastici, e nello specifico quello di organizzare in modo più sicuro l'area esterna antistante l'ingresso dell'istituto scolastico.

Il presente progetto il rifacimento del cortile e la sistemazione dell'area esterna di parcheggio dei cortili interno dell'IIS Minutoli di Messina, sezione Agraria Cuppari e sezione Quasimodo mediante le seguenti lavorazioni:

- Scarificazione a freddo del conglomerato bituminoso esistente;
- Demolizione di pavimentazione stradale mediante l'uso di mezzi meccanici;
- La realizzazione di nuove condutture e canalizzazione per lo smaltimento delle acque meteoriche;
- Delimitazione delle aree di parcheggio mediante l'orlatura e successiva pavimentazione con materiale drenante;
- Posa in opera di conglomerato bituminoso;
- Esecuzione di strisce per delimitazione stalli parcheggio auto e scooter;
- Realizzazione stalli parcheggio sia della autovetture sia degli scooter;
- Ripristino funzionamento cancello carrabile esistente;
- Ampliamento impianto di illuminazione mediante eliminazione proiettori alogeni esistenti e installazione di n. 8 fari a led.

Gli interventi previsti in progetto sono mirati a migliorare la fruibilità, e a rendere la porzione di edificio più idonea e sicura, per tutto il personale scolastico e per l'utenza esterna.

Le aree di intervento sono meglio descritte e evidenziate nella planimetria facente parte integrante del presente progetto.

I prezzi adottati sono stati desunti dal prezziario Regionale OO.PP. in vigore e in assenza da regolare analisi dei prezzi,

A) COMPUTO METRICO A COMPRENSIVO ONERI SICUREZZA		€ 115.913,53
A1) – Oneri sicurezza	€552,86	
A2) - Importo lavori soggetti a ribasso	€ 115.360,67	
A3) – Oneri per la manodopera	€ 13.771,38	
B) PER SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Iva al 22 %		€ 25.500,98
B2) Spese tecniche		€ 2.318,27
B3) oneri di accesso in discarica		€ 6.232,22
B4) Altro		€ 35,00
<i>Sommano a disposizione</i>		€ 34.086,47
Importo Complessivo		€. 150.000,00

I Progettisti:

F.to Geom. Antonino De Luca

F.to Geom. Antonino Brancato

Via 24 Maggio tel. 090.7761258 – 405 Pec: protocollo@pec.cittametropolitana.me.it